



**ESTADO DO ACRE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA**

RUA BENJAMIN CONSTANT, 1015, - Bairro CENTRO, Rio Branco/AC, CEP 69900-064

**ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 7/2026/SEJUSP - DOGE**

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao Processo SEI nº 0819.017645.00050/2025-47, analisamos a PROPOSTA DE PREÇOS da licitante classificada provisoriamente conforme Proposta J J CONSTRUINDO REAJUSTADA 08/05/2026 (0020737704), referente ao EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 027/2026 - COMPRASGOV N.º 90027/2026 - SEJUSP (**SEI Nº 0019972432**)

relatando o que se segue:

**OBJETO:**

- EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 027/2026 - COMPRASGOV N.º 90027/2026 - SEJUSP (**SEI Nº 0019972432**)
- Constitui objeto da presente licitação a Contratação de empresa de engenharia para execução de serviços de terraplanagem, compreendendo cortes, aterros, transporte de material, regularização e conformação do terreno, conforme projeto de terraplanagem e projeto arquitetônico do Centro Comunitário Pela Vida – CONVIVE.

**PRELIMINARMENTE**

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 027/2026 (0019972432)**, em seu item **SEÇÃO 09 - DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE**

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificada caso haja preços unitários superiores ao do orçamento do órgão solicitante e/ou apresentar o valor global superior ao estimado pela Administração.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.113. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

**OCORRÊNCIAS:**

**1. Licitante:** : J.J.CONSTRUINDO LTDA

**a) PROPOSTA DE PREÇO**

Em análise a Proposta J J CONSTRUINDO REAJUSTADA 08/05/2026 ( 0020737704) e Planilha ORÇAMENTÁRIA JJ CONSTRUINDO 08/05/2026 (0020737705), verificou-se que a empresa **apresentou planilha "corrigida" contendo descontos em conformidade do critério de julgamento do presente edital, com pequenas divergências quanto a arredondamento, desta forma, será considerado o valor fixo de 29,67% em cada item em relação ao orçamento de referência disponibilizado pela Administração Pública e percentual de desconto unitário conforme o desconto total.** Além disso, o valor ofertado apresenta desconto superior a 25%, o que pode indicar inexecuibilidade, entretanto a empresa apresentou o documento Declaração Exequibilidade - JJ CONST (0020296773), conforme solicitado no edital.

**CLASSIFICAÇÃO:**

Conforme as ocorrências relatadas, a ordem de posição das licitantes, considerando-se o valor total proposto, apresenta-se conforme a tabela a seguir:

| Ordem | Empresa | Valor Orçado | Proposta de Preço |
|-------|---------|--------------|-------------------|
|-------|---------|--------------|-------------------|

|    |                      |                |                          |
|----|----------------------|----------------|--------------------------|
| 01 | J.J.CONSTRUINDO LTDA | R\$ 588.604,57 | R\$ 413.982,51 (-29,67%) |
|----|----------------------|----------------|--------------------------|

Tabela 01 - Proposta de Preço com desconto

## PARECER TÉCNICO

A empresa J.J.CONSTRUINDO LTDA, encontra-se em conformidade com os itens exigidos na seção de habilitação.

| Ordem | Empresa              | Valor Orçado   | Proposta de Preço        | Situação            |
|-------|----------------------|----------------|--------------------------|---------------------|
| 01    | J.J.CONSTRUINDO LTDA | R\$ 588.604,57 | R\$ 413.982,51 (-29,67%) | <b>CLASSIFICADA</b> |

Tabela 02 - Classificação final das licitantes.

**A empresa J.J.CONSTRUINDO LTDA apresentou planilha contendo descontos de acordo com o critério de julgamento do presente edital, em cada item em relação ao orçamento de referência disponibilizado pela Administração Pública.**

A análise evidenciou que tais inconsistências comprometem a aderência integral da proposta ao edital e ao orçamento de referência. Assim, recomenda-se a **CLASSIFICAÇÃO**.

Dessa forma, a proposta poderá ser reavaliada quanto à sua compatibilidade técnica e orçamentária, garantindo igualdade de condições entre os licitantes e observância à legislação vigente. Não sanadas as falhas no prazo estabelecido, deverá ser promovida a inabilitação da proposta da empresa, nos termos do art. 59, II, da Lei nº 14.133/2021.

A planilha de análise dos preços unitários encontra-se nos arquivos:

- Planilha ORÇAMENTÁRIA JJ CONSTRUINDO 08/05/2026 (0020737705)
- Proposta J J CONSTRUINDO REAJUSTADA 08/05/2026 (0020737704)
- Declaração Exequibilidade - JJ CONST (0020296773)
- Análise da Proposta JJ CONSTRUINDO - Corrigida (0020758013)

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 11 de maio de 2026.

**SEJUSP**

SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA  
E SEGURANÇA PÚBLICA

(Assinatura Eletrônica)

**Vanessa Gonçalves Eluan**

Eng. Civil 22380 D/AC

Assessora Técnica do Departamento de Orçamento, Obras e Gestão

Estratégica - DOGE/SEJUSP

Portaria Nº 644/2025



Documento assinado eletronicamente por **VANESSA GONÇALVES ELUAN, Assessor(a)**, em 11/05/2026, às 13:30, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0020757503** e o código CRC **A041090A**.

---

---

Referência: Processo nº 0819.017645.00050/2025-47

SEI nº 0020757503



**GOVERNO DO ESTADO DO ACRE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA - SEJUSP**  
**ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 7/2026/SEJUSP - DOGE Nº 0000586/2026**



Documento assinado eletronicamente por **KATIA MARIA OLIVEIRA DA COSTA**, em 11/05/2026, às 14:06, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://compras.ac.gov.br/validador/documento>, informando o código verificador **CP209190 4C7F9BE4 91ED9B75 ACF1751F** e código CRC **16F20A**



GOVERNO DO ESTADO DO ACRE  
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA - SEJUSP



Objeto: **TERRAPLANAGEM DO CENTRO COMUNITÁRIO PELA VIDA - CONVIVE**  
Município: **Rio Branco, Acre**  
Endereço: **Irineu Serra, Rio Branco/AC**  
Data: **Rio Branco - Acre, 11 de maio de 2026**

Parâmetros SINAPI; SBC  
Data-base 09/2025  
BDIdoServiços: - 20,81%  
BDIDiferenciado: - 12,52%  
Enc.Sociais: 114,25%

**ANÁLISE DA PROPOSTA**

| ITEM     | CÓDIGO  | FONTE  | ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS  | UND | QUANT.   | CUSTO TOTAL          |  | DIFERENÇA          | PERCENTUAL     | QUANT. -<br>CONSTRUTORA J. J.<br>CONSTRUINDO<br>LTDA |
|----------|---------|--------|--|-----|----------|----------------------|--|--------------------|----------------|--|
|          |         |        |  |     |          | C/ B.D.I             | CUSTO TOTAL -<br>CONSTRUTORA<br>J. J.<br>CONSTRUINDO<br>LTDA<br>C/ B.D.I |                    |                |  |
| <b>1</b> |         |        | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>   |     | <b>1</b> | <b>50.331,78</b>     | <b>35.344,35</b>   | <b>- 14.987,43</b> | <b>-29,78%</b> | <b>1,00</b>  |
| 1.1      | 90777   | SINAPI | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H   | 132      | R\$ 18.549,96        | 13.025,76  | - 5.524,20         | -29,78%        | 132,00   |
| 1.2      | 90780   | SINAPI | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H   | 264      | R\$ 14.108,16        | 9.907,92   | - 4.200,24         | -29,77%        | 264,00   |
| 1.3      | 103689  | SINAPI | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                               | m²  | 6        | R\$ 3.347,10         | 2.350,32   | - 996,78           | -29,78%        | 6,00   |
| 1.4      | 100289  | SINAPI | VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | H   | 475,2    | R\$ 12.830,40        | 9.009,79   | - 3.820,61         | -29,78%        | 475,20   |
| 1.5      | 90781   | SINAPI | TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H   | 32       | R\$ 1.091,52         | 766,40   | - 325,12           | -29,79%        | 32,00  |
| 1.6      | 88253   | SINAPI | AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H   | 24       | R\$ 404,64           | 284,16   | - 120,48           | -29,77%        | 24,00  |
| <b>2</b> |         |        | <b>CANTEIRO DE OBRAS</b>   |     | <b>1</b> | <b>R\$ 32.818,18</b> | <b>23.044,90</b>   | <b>- 9.773,28</b>  | <b>-29,78%</b> | <b>1,00</b>  |
| 2.1      | 012202  | SBC    | INSTALACAO PROVISORIA DE LUZ EM BARRACAO DE OBRAS  | PT  | 1        | R\$ 952,36           | 668,75   | - 283,61           | -29,78%        | 1,00   |
| 2.2      | 012057  | SBC    | CONTAINER ESCRITORIO 6,05x2,44x2,57 COM ACABAMENTO EM PVC  | MES | 1,5      | R\$ 2.772,58         | 1.946,91   | - 825,67           | -29,78%        | 1,50   |
| 2.3      | 012208  | SBC    | BARRACAO PARA REFEITORIO EM OBRAS EM COMPENSADO  | m²  | 18       | R\$ 17.776,26        | 12.482,46  | - 5.293,80         | -29,78%        | 18,00  |
| 2.4      | 051502  | SBC    | SANITARIO COLETIVO FEMININO (14m2) REDE ESGOTAMENTO PVC  | UN  | 1        | R\$ 2.379,88         | 1.671,15   | - 708,73           | -29,78%        | 1,00   |
| 2.5      | 012158  | SBC    | ALUGUEL MENSAL CONTAINER-ALMOXARIFADO-6,0x2,4m   | MES | 1,5      | R\$ 2.166,07         | 1.521,01   | - 645,06           | -29,78%        | 1,50   |
| 2.6      | 102623  | SINAPI | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021       | UN  | 1        | R\$ 1.024,78         | 719,60   | - 305,18           | -29,78%        | 1,00   |
| 2.7      | 012689  | SBC    | MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO   | UN  | 1        | R\$ 5.746,25         | 4.035,02   | - 1.711,23         | -29,78%        | 1,00   |
| <b>3</b> |         |        | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>   |     | <b>1</b> | <b>R\$ 40.726,81</b> | <b>28.666,00</b>   | <b>- 12.060,81</b> | <b>-29,61%</b> | <b>1,00</b>  |
| 3.1      | 5502985 | SICRO3 | Limpeza mecanizada da camada vegetal   | m²  | 12519    | R\$ 12.018,24        | 8.387,73   | - 3.630,51         | -30,21%        | 12519,00   |
| 3.2      | 5914351 | SICRO3 | Carga, manobra e descarga de agregados ou solos em caminhão basculante de 14 m³ - carga com carregadeira de 3,40 m³ e descarga livre | t   | 3254,94  | R\$ 11.913,08        | 8.365,19   | - 3.547,89         | -29,78%        | 3254,94  |



GOVERNO DO ESTADO DO ACRE  
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA - SEJUSP



Objeto: **TERRAPLANAGEM DO CENTRO COMUNITÁRIO PELA VIDA - CONVIVE**  
Município: **Rio Branco, Acre**  
Endereço: **Irineu Serra, Rio Branco/AC**  
Data: **Rio Branco - Acre, 11 de maio de 2026**

Parâmetros SINAPI; SBC  
Data-base 09/2025  
BDIdoServiços: - 20,81%  
BDIDiferenciado: - 12,52%  
Enc.Sociais: 114,25%

**ANÁLISE DA PROPOSTA**

| ITEM     | CÓDIGO      | FONTE  | ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS   | UND | QUANT.   | CUSTO TOTAL |  | DIFERENÇA         | PERCENTUAL                    | QUANT. -<br>CONSTRUTORA J. J.<br>CONSTRUINDO<br>LTDA |                   |
|----------|-------------|--------|---|-----|----------|-------------|--|-------------------|-------------------------------|--|-------------------|
|          |             |        |   |     |          | C/ B.D.I    | CUSTO TOTAL -<br>CONSTRUTORA<br>J. J.<br>CONSTRUINDO<br>LTDA<br>C/ B.D.I |                   |                               |  |                   |
| 3.3      | 590164<br>0 | SICRO3 | Transporte com caminhão basculante com caçamba estanque com capacidade de 14 m³ - rodovia pavimentada   | tkm | 19529,6  | R\$         | 16.795,49  | 11.913,08         | - 4.882,41                    | -29,07%  | 19529,64          |
| <b>4</b> |             |        | <b>SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM</b>  |     | <b>1</b> | <b>R\$</b>  | <b>464.727,80</b>  | <b>326.927,26</b> | <b>- 137.800,54</b>           | <b>-29,65%</b>                                       | <b>1,00</b>       |
| 4.1      | 550171<br>0 | SICRO3 | Escavação, carga e transporte em material de 1ª categoria - DMT de 50 m   | m³  | 756,04   | R\$         | 3.538,26   | 2.487,37          | - 1.050,89                    | -29,70%  | 756,04            |
| 4.2      | 550216<br>1 | SICRO3 | Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria - DMT de 50 a 200 m - caminho de serviço pavimentado - com escavadeira e caminhão basculante de 14 m³ | m³  | 10033,2  | R\$         | 72.941,13  | 51.169,16         | - 21.771,97                   | -29,85%  | 10033,17          |
| 4.3      | 401561<br>2 | SICRO3 | Execução de revestimento primário com material de jazida - 100% Proctor intermediário   | m³  | 10789,2  | R\$         | 205.318,64   | 144.143,83        | - 61.174,81                   | -29,80%  | 10789,21          |
| 4.4      | 591532<br>1 | SICRO3 | Transporte com caminhão basculante de 14 m³ - rodovia pavimentada   | tkm | 215212   | R\$         | 182.929,77   | 129.126,90        | - 53.802,87                   | -29,41%  | 215211,50         |
|          |             |        |   |     |          |             |  |                   | <b>TOTAL SEM DESCONTO</b>     | <b>R\$</b>   | <b>588.604,57</b> |
|          |             |        |   |     |          |             |  |                   | <b>TOTAL COM DESCONTO</b>     | <b>R\$</b>   | <b>413.982,51</b> |
|          |             |        |   |     |          |             |  |                   | <b>DESCONTO TOTAL</b>         | <b>R\$</b>   | <b>174.622,06</b> |
|          |             |        |   |     |          |             |  |                   | <b>PERCENTUAL DE DESCONTO</b> |  | <b>29,67%</b>     |

**VANESSA GONÇALVES ELUAN**  
ENGENHEIRA CIVIL - CREA 22380 D/AC

Vanessa  
Gonçalves Eluan

Assinado de forma digital por  
Vanessa Gonçalves Eluan  
Dados: 2026.05.11 15:15:15  
+03'00'



**GOVERNO DO ESTADO DO ACRE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA - SEJUSP**  
**ANÁLISE DE PROPOSTA Nº 0000587/2026**



Documento assinado eletronicamente por **KATIA MARIA OLIVEIRA DA COSTA**, em 11/05/2026, às 14:07, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://compras.ac.gov.br/validador/documento>, informando o código verificador **CP6E5B07 67919C26 B4BA3BDD 341F8ED7** e código CRC **32F381**